

www.artziniegakoudala.eus
info@artziniegakoudala.eus



AYUNTAMIENTO
ARTZINIEGA
UDALA

HAPO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Artziniegako Udaletxea HAPO berria izapidetzen hasi da. Liburuxka honetan azalduta duzue HAPO zer den, zeintzuk diren haren garapen faseak eta zelan parte har daitekeen. Anima zaitetz eta parte hartu antolatu-tuko ditugun aurkezpen, tailer, galdetegi zein beste hainbat ekintzetan!

– HAPO hiri planifikatzeko tresna da, dokumentu arautzailea, udalerrri mailakoa.

– HAPOren sustatzailea Artziniegako Udala da.

– HAPOk udalerrri-proiektua zehaztuko du: udalerrriaren garapena nola aurreikusten den. Plan xehatuak eta hirigintzako lizentziak HAPOn ezarritakoaren menpe egongo dira.

– HAPOk izaera egituratzailea duen dokumentua da, eta bere indarraldia 8-12 urtekoa izango da.

– HAPOren eginkizunak dira:

- Lurzorua sailkatzea (hiri-lurzorua, lurzoru urbanizagarria edo lurzoru urbanizaezina).
- Lurzorua kalifikatzea (kategoriak).
- Hirigintza-jarduketarako eremuak mugatzea eta bere zehaztapenak (eraikigarritasuna, baldintzak...) ezartzea.
- Bere garapena programatzea
- Kultura eta natura-ondarea babesteko neurriak aurreikustea.
- Ekipamendu publikoetarako azalera gordetzea.
- ...

PGOU

Plan General de Ordenación Urbana

Desde el Ayuntamiento de Artziniega se ha iniciado la tramitación del nuevo PGOU. A través de este folleto, os queremos informar sobre qué es un PGOU, qué fases tiene, cómo se podrá participar. Os animamos a participar, a través de las diferentes charlas, talleres, cuestionario, etc. que se iremos planteando.

– Un PGOU es un instrumento de planificación urbana, un documento normativo, de ámbito municipal.

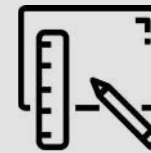
– El promotor del PGOU es el Ayuntamiento de Artziniega.

– El PGOU definirá un proyecto de ciudad y de municipio: cómo se prevé su desarrollo. El desarrollo de planes concretos y las licencias urbanísticas dependerán de lo fijado en el PGOU.

– El PGOU es un documento de carácter estructural, y su período de vigencia se estima en 8-12 años.

– Son funciones del PGOU:

- Clasificar el suelo (urbano, urbanizable o no urbanizable).
- Calificar el suelo (categorías).
- Delimitar ámbitos de actuación urbanística y fijar sus determinaciones (edificabilidad, condiciones, etc.).
- Programar su desarrollo.
- Prever medidas para proteger el patrimonio cultural y natural.
- Reservar superficies para equipamientos públicos.
- ...



HAPO

Hiri Antolamenduko
Plan Orokorra



AYUNTAMIENTO
ARTZINIEGA
UDALA

PGOU

Plan General de
Ordenación Urbana

FASEAK

HAPOnen garapenaren Prozedura

HERRITARREK PARTE HARTZEKO PROGRAMA

1. INFORMAZIOA / AURRE-AURRERAKINA
Fase honetan, idazketa-taldeak Plana egiteko garrantzitsua izan daitekeen informazio guztia biltzen du.

2. AURRERAKINA+ HASIERAKO DOKUMENTUA (IEE*)
Aurrerakin Agiriak Udallerriaren etorkizuneko irudi orokorra lortzen saiatzen da. Hemen parte-hartzearen bitartez proposamenak egitea lortu nahi da: ekarpenak egin eta asmo globaleko agiri batzuk sortu.

JENDAURREKO ERAKUSTALDIA + IRADOKIZUNAK

3. HASIERAKO ONESPENA + IAE (IEE*)
Plana gai partikularren xehetasunetan sakontzen hasten da, Aurrerakin-fasean markatutako jarraibide orokorrak jarraituta. IEEan eman beharreko Ingurumen Memoria eskatuko da, gero bereganatzeko.

JENDAURREKO ERAKUSTALDIA + IRADOKIZUNAK

4. BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
Onartutako alegazioak agirian jasoko dira. Udalak HAPOnen bertsio berria behin-behineko onetsiko du.

5. BEHIN BETIKO ONESPENA
Behin-behineko onespena jaso ondoren, agiria Lurralde Antolamendurako Batzarrera helarazten da. Jasotako oharrekin, idazketa-taldeak lana Udalari entregatzen dio horrek behin betiko onar dezan (Arabako Foru Aldundia). Behin betiko onetsi ondoren edukia argitaratuko eta indarrean egongo da.

*Ingurumen Ebaluazio Estrategikoa (IEE) proposamenek izan ditzakeen ondorio positiboak eta negatiboak antzeman eta ebaluatzeko egiten da; negatiboak ekidin, arindu edo kontrolatzeko, eta positiboak sustatzeko neurriak zehazteko.



FASES

Proceso de desarrollo del PGOU

PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

1. INFORMACIÓN / PREAVANCE
En esta fase el equipo redactor recoge toda la información que pueda ser relevante.

2. AVANCE + DOCUMENTO DE INICIO (EAE*)
El Documento de Avance trata de obtener una imagen general de cómo ha de ser el municipio. En esta fase se pretende una participación propositiva: contribuir y generar unos documentos de intención global.

EXPOSICIÓN PÚBLICA + SUGERENCIAS

3. APROBACIÓN INICIAL + EAA (EAE*)
El Plan profundiza en detalle en cuestiones particulares, siguiendo las pautas generales marcadas en el Avance. Se solicitará e incorporará después la Memoria Ambiental emitida en la EAE.

EXPOSICIÓN PÚBLICA + ALEGACIONES

4. APROBACIÓN PROVISIONAL
El documento incorporará las alegaciones aceptadas. La nueva versión de PGOU será sometida a la aprobación provisional por parte del Ayuntamiento.

5. APROBACIÓN DEFINITIVA
El documento aprobado provisionalmente se remite a la Comisión de Ordenación del Territorio. Con las indicaciones recibidas el equipo redactor le entrega al Ayuntamiento el trabajo realizado para su Aprobación Definitiva (Diputación Foral de Álava). Aprobado definitivamente, se publicará su contenido y entrará en vigor.

*La Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) identifica y evalúa los potenciales impactos, positivos y negativos, que puedan causar las propuestas, con el fin de establecer medidas para evitar, mitigar o controlar los efectos negativos e incentivar los positivos.

PARTE-HARTZEA

Herritarren Parte-hartze Prozedura

NOLA PARTE HARTU?

Fase guztietan, herritarrek parte hartzeko aurreikusitako ekintza guztien berri emango da.



Diptikoa
Díptico



Web
Web



Posta
Buzón



Inkestak
Encuestas



Hitzaldiak
Charlas



Taldeko elkarrizketak
Entrevistas grupales



Banakako elkarrizketak
Entrevistas individuales



Tailerrak
Talleres



Ibilaldiak
Recorridos



Argitalpenak
Publicaciones



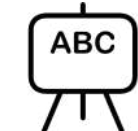
Erakusketako panelak
Paneles expositivos



Banakako Erantzuna
Contestación individualizada



Informazio Puntua
Punto de información



Prestakuntzako saioak
Sesiones formativas



ETA ABAR.
ETCÉTERA.

